



CHICLANA 1151



lmurbania
REAL ESTATE

LE JARDIN
Group



Tu horizonte de expansión

La experiencia y calidad de **LM Urbania** se une al compromiso de **Le Jardin** por seguir potenciando el desarrollo urbano.

Juntos lanzan CHIC 51.

(i) Todos los renders e imágenes de la carpeta de venta se exhiben con fines publicitarios y son a título meramente ilustrativo. (ii) Los materiales, terminaciones, etc. podrán ser modificados durante el proceso de obra.



CHIC 51 es emprendimiento con diseño de espacios únicos en la Zona Oeste de la Provincia de Buenos Aires.

CHIC 51 ofrece un oasis contemporáneo lleno de acentos modernos y departamentos impecablemente diseñados, para que los futuros propietarios puedan disfrutar de un espacio para escaparse del stress y el ruido de la ciudad en un hogar digno de hospedar y entretener a sus invitados.

Tu horizonte de expansión

Ubicación

Chiclana 1151, San Antonio de Padua.

CHIC 51 se encuentra en el centro neurálgico de San Antonio de Padua. Ubicado estratégicamente a sólo 200 mts de **Av. Italia**. Dicha ubicación nos permite acceder fácilmente a, colegios como el **Colegio Sarmiento**, estación de tren Padua, zonas de exparcimiento y zona comercial.



Tu horizonte de expansión

Proyecto



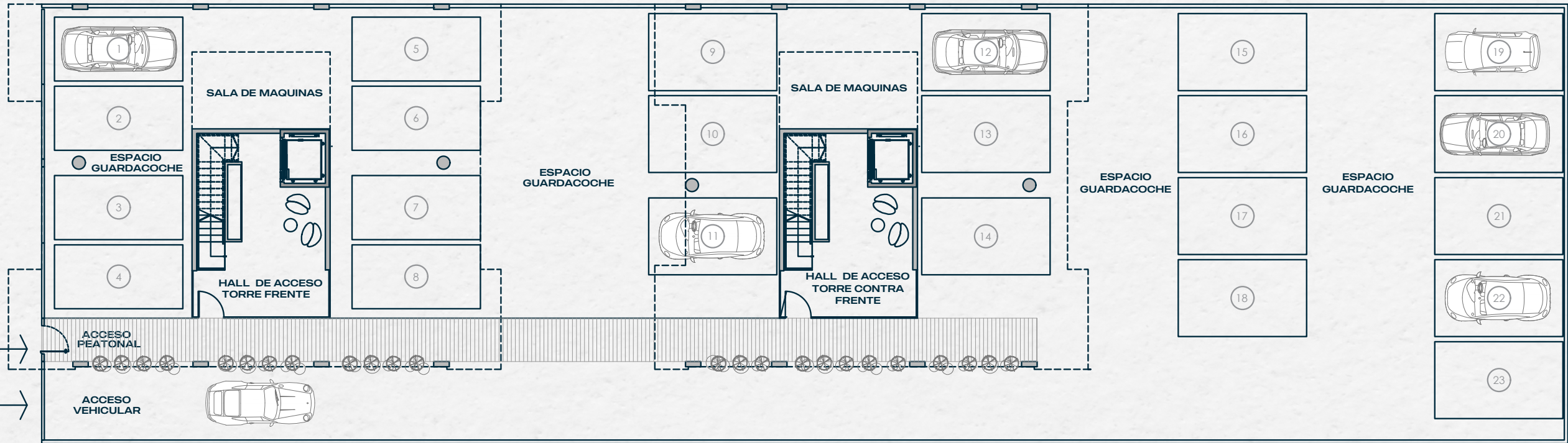


PLANTA BAJA

Aprovecha cada instante de tu tiempo.

El edificio contará con estacionamiento privado. Lo cual garantiza que tu vehículo este resguardado siempre. También ahorrarás dinero al no tener que dejarlo en un estacionamiento externo, y tiempo ya que dejarás de pensar y buscar lugar en la calle.

Planta_



CHIC | 51

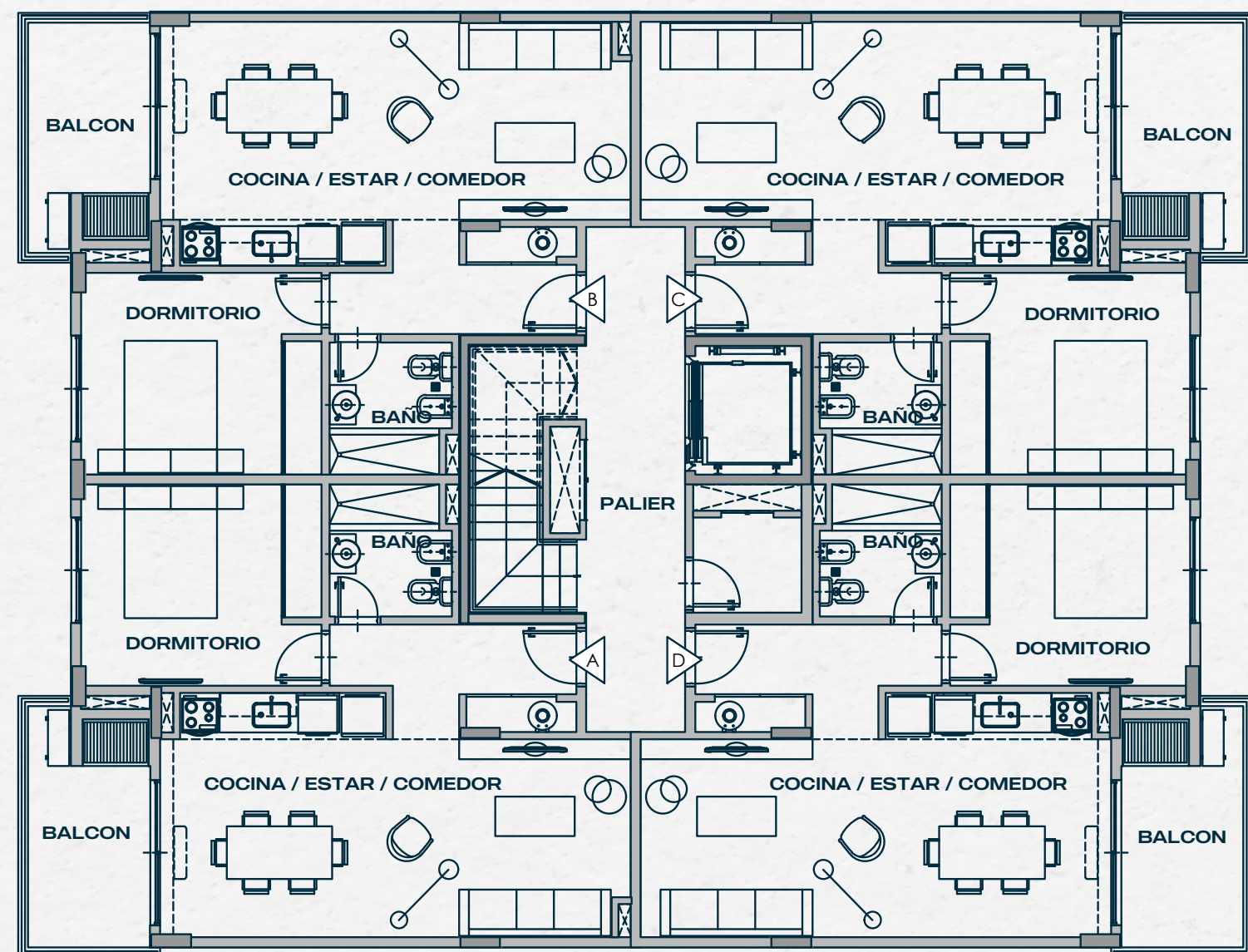
PISO 1ero a 5to

Tu espacio de expresión.

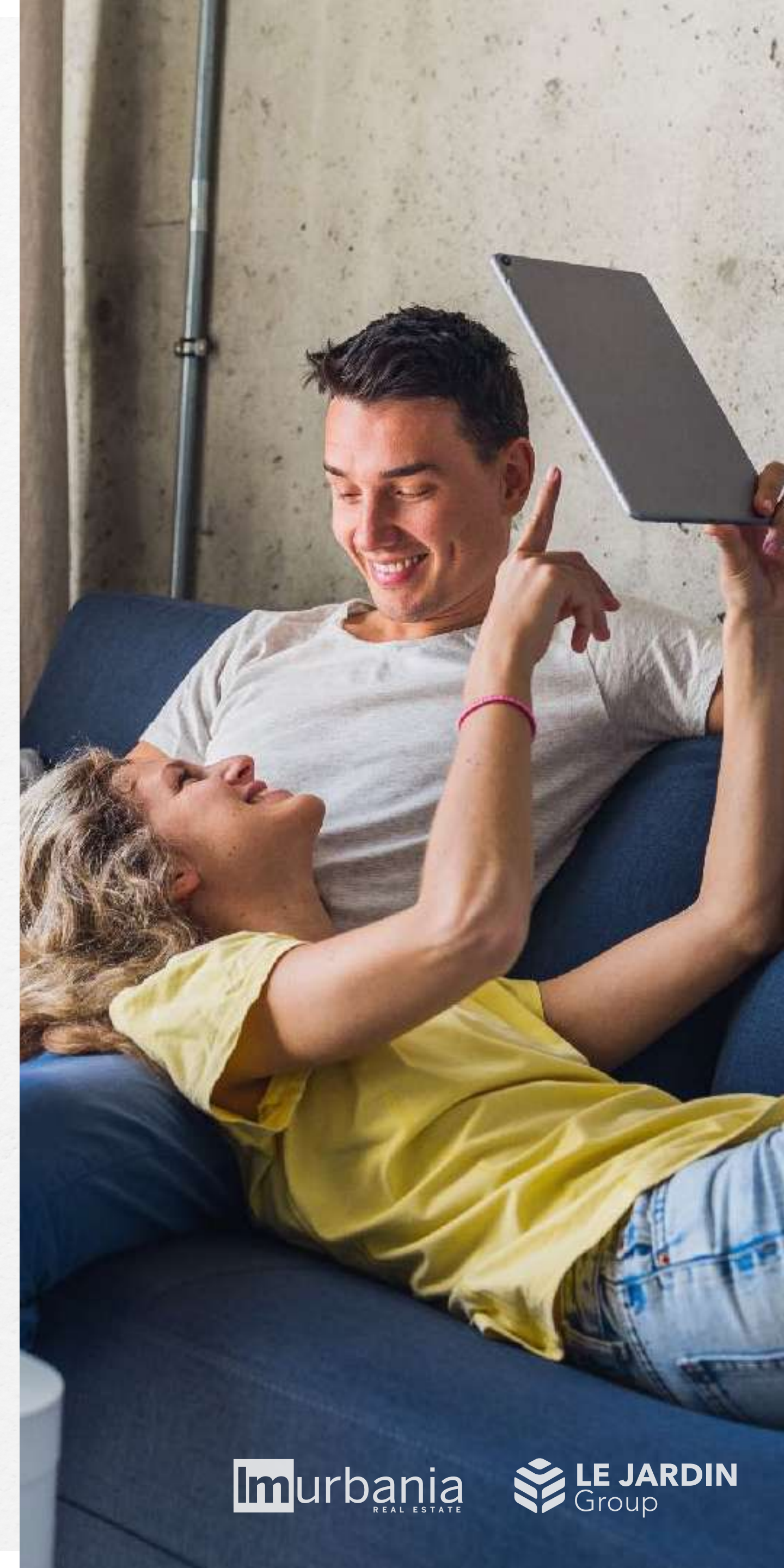
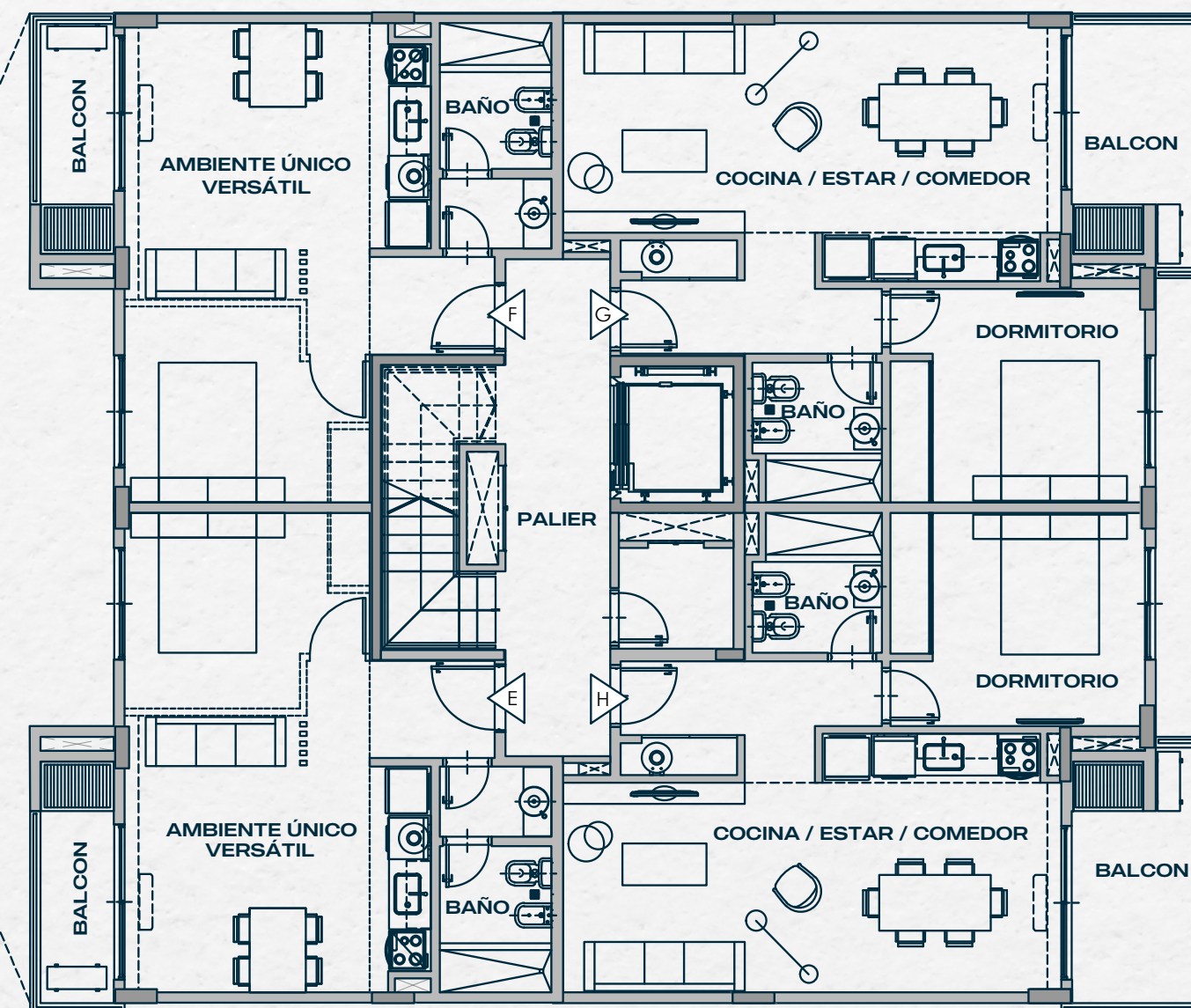
Tu espacio expresa tu personalidad.

CHIC 51 es el lugar desde donde concretarás todos tus sueños.

TORRE FRENTE



TORRE CONTRA FRENTE

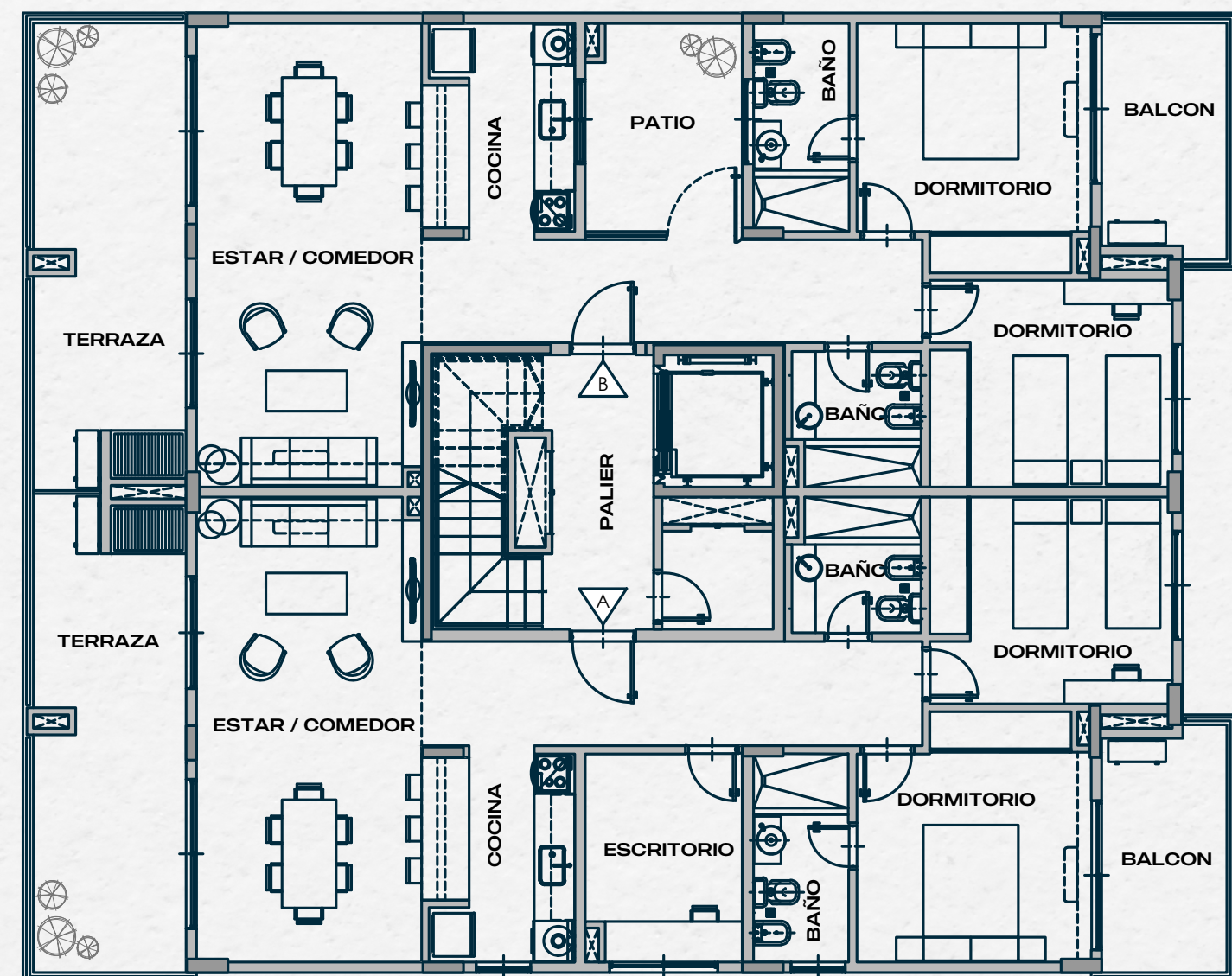


La satisfacción de una gran decisión.

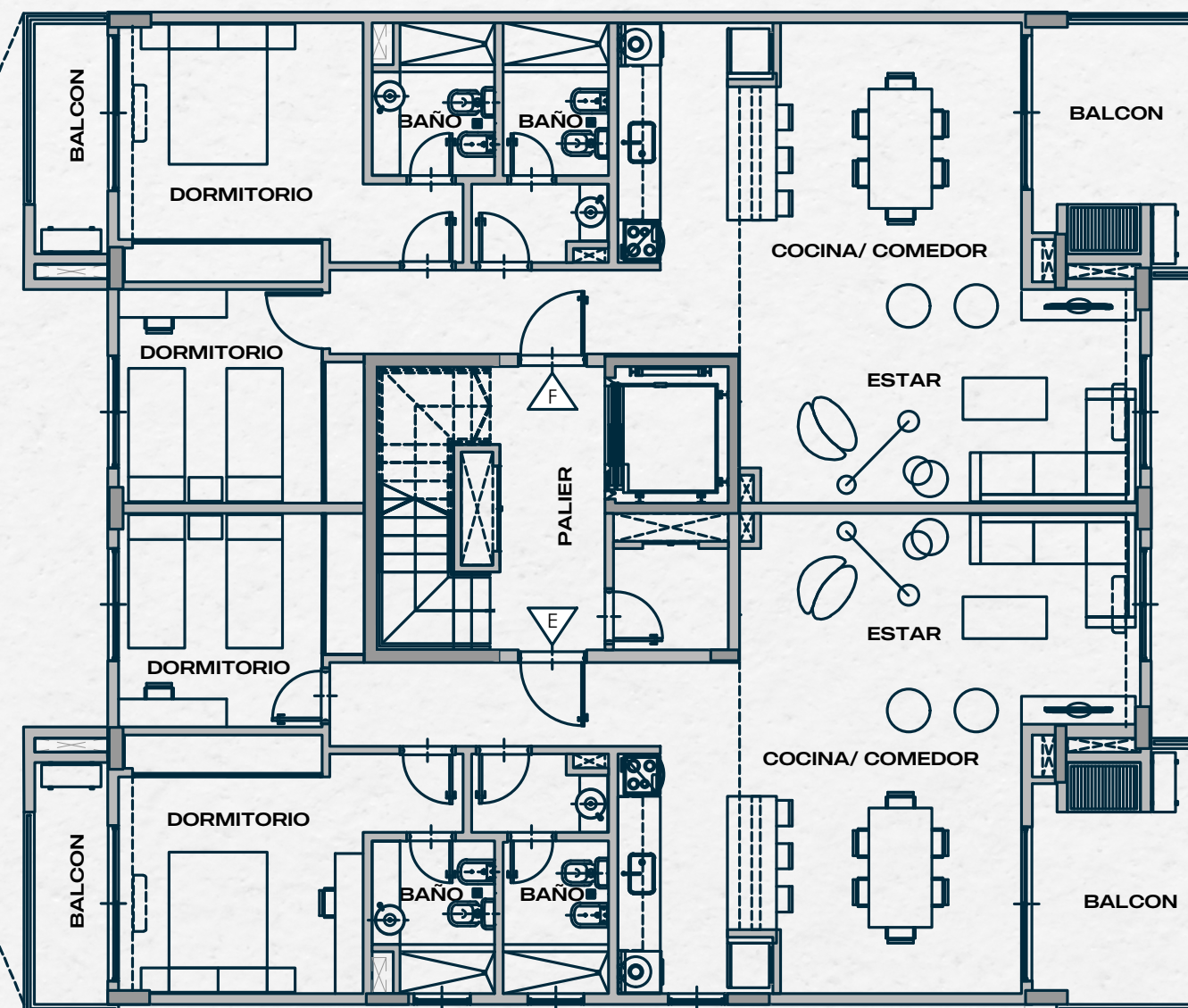
Nuestras unidades son el espacio perfecto para lo que imaginás en tu vida y emprender con éxito tus más ambiciosos proyectos.

Balcones con Parrilla: El Espacio Perfecto para Compartir Momentos Inolvidables

TORRE FRENTE



TORRE CONTRA FRENTE

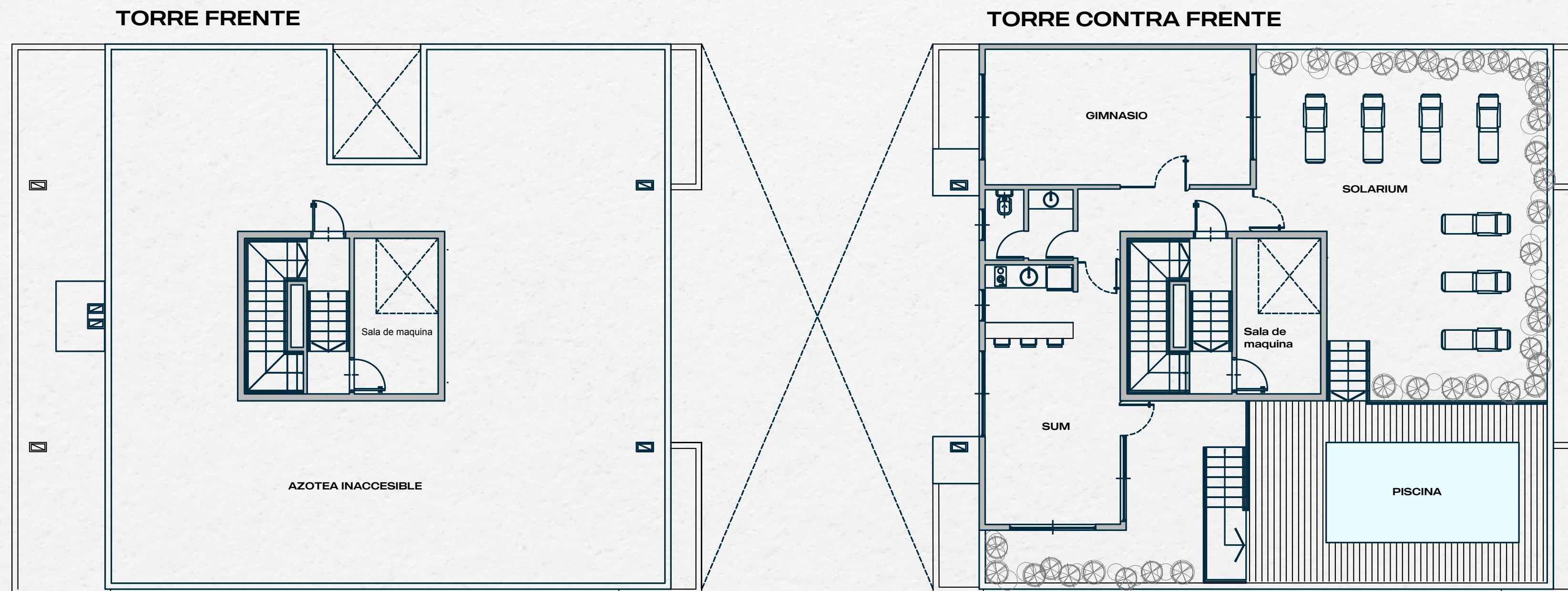


CHIC | 51

TERRAZA

Espacios que invitan a mirar **al futuro.**

El estudio **LM Urbania** ha logrado diseñar un espacio que refleja el espíritu comunitario. **CHIC 51** contará con una terraza pensada para vivir momentos inigualables.





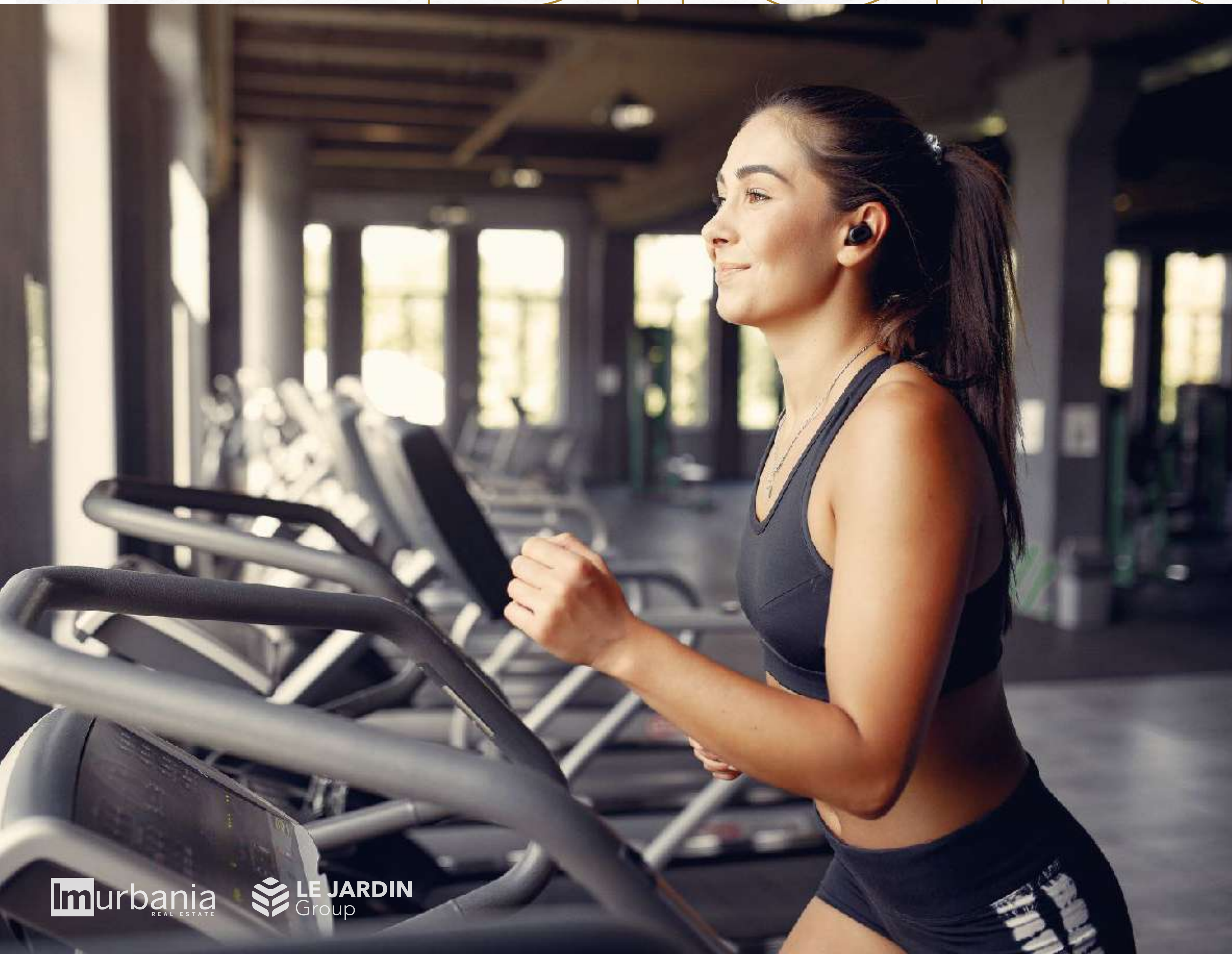
Potencia tus días en **CHIC | 51**

GIMNASIO

PISCINA

SOLARIUM

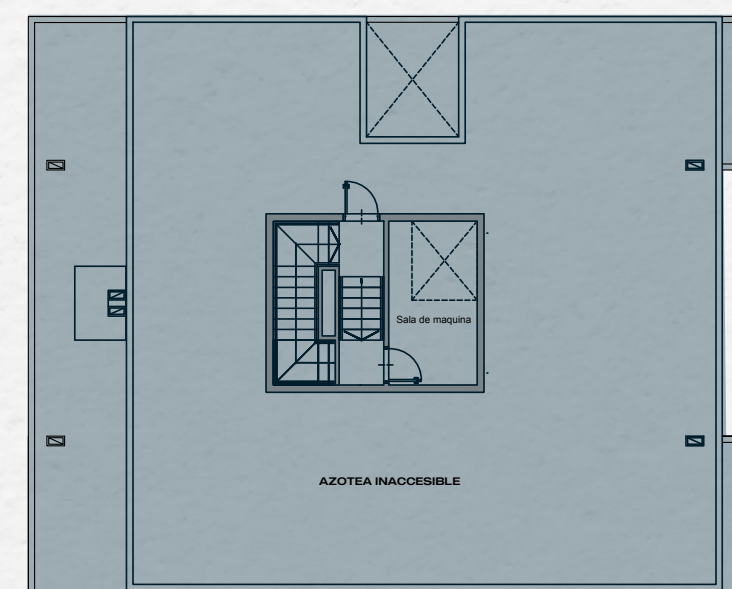
SUM



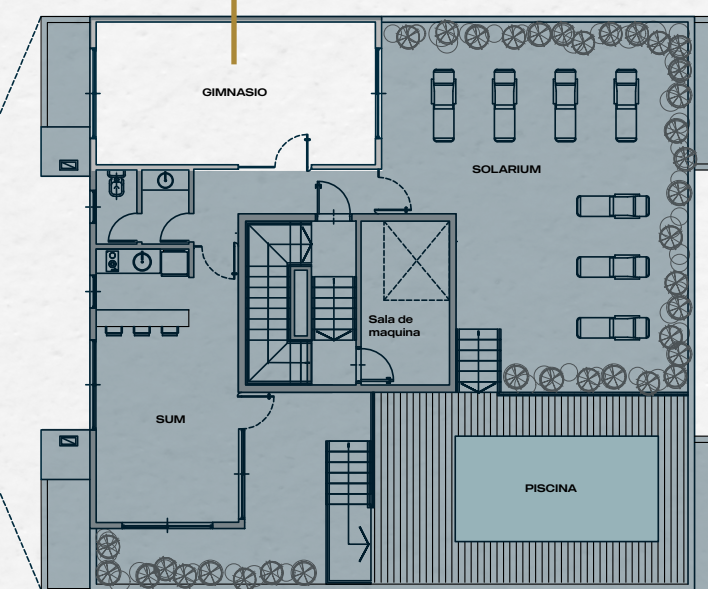
Gimnasio

Conectá con vos en un espacio de encuentro que te propone **CHIC 51**. Un gimnasio equipado cerca de tu hogar.

TORRE FRENTE



TORRE CONTRA FRENTE



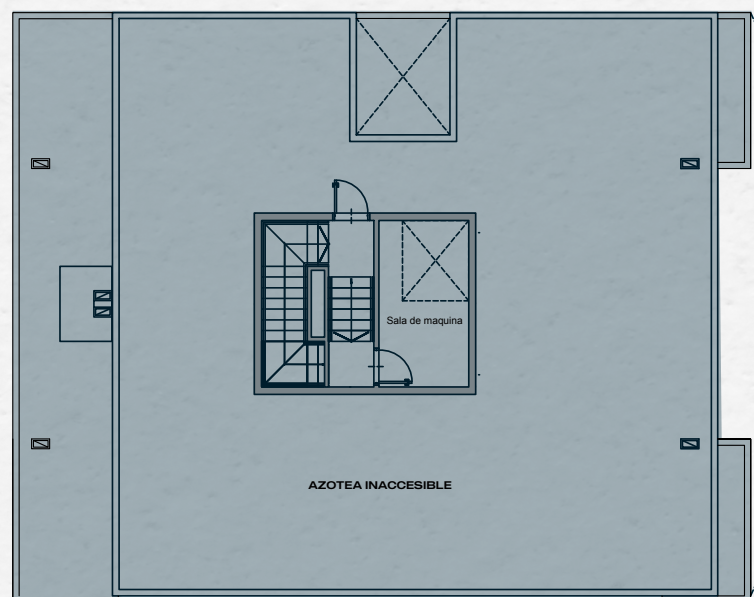
Relax

CHIC | 51

Piscina

Tiempo de break y tiempo de relajarse en la increíble pileta de **CHIC 51**

TORRE FRENTE



TORRE CONTRA FRENTE

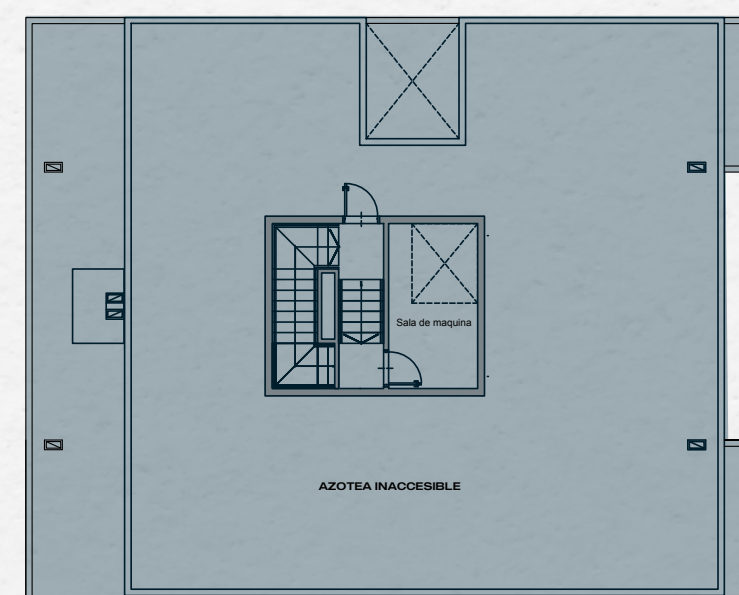




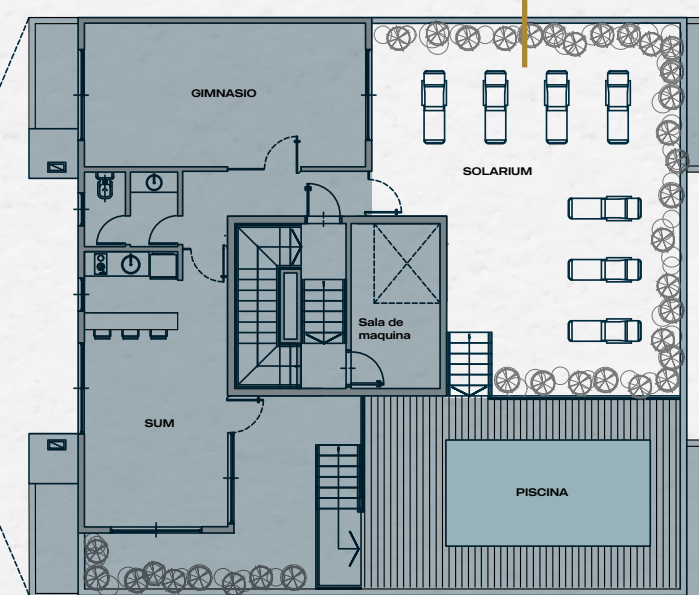
Solarium

CHIC 51 contará con un espacio de solarium único para que puedas disfrutar en cada momento.

TORRE FRENTE



TORRE CONTRA FRENTE

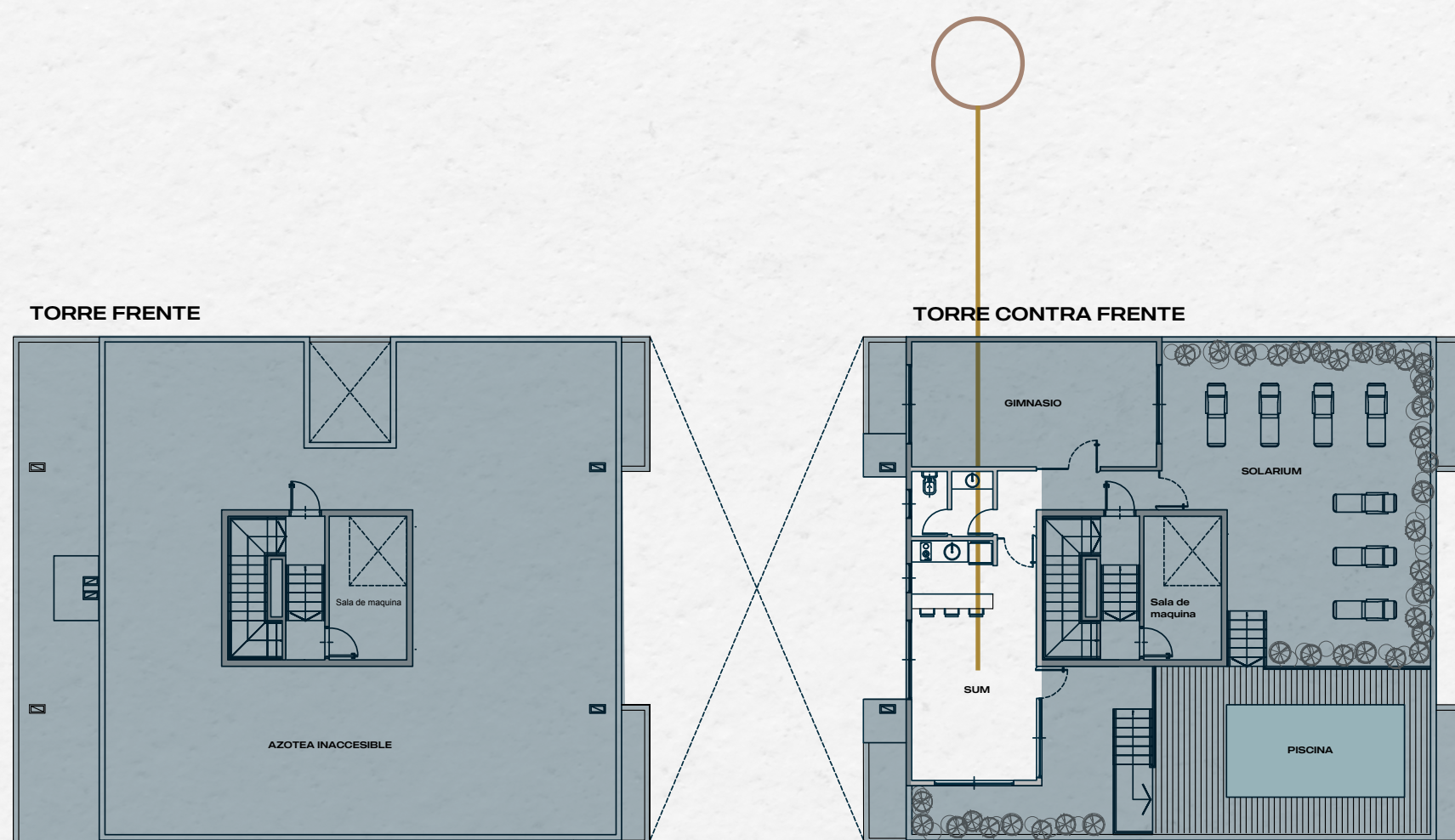


Celebrar

CHIC | 51

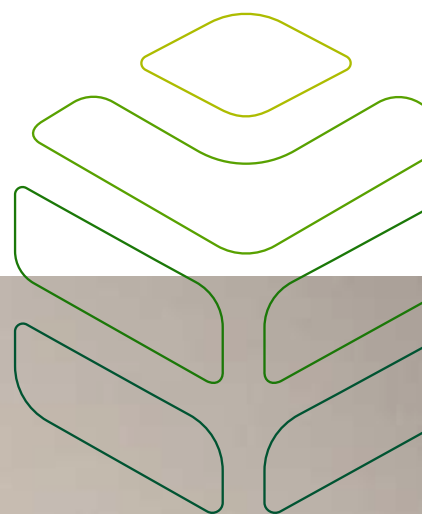
SUM

Un espacio para celebrar
y disfrutar con familia y amigos.



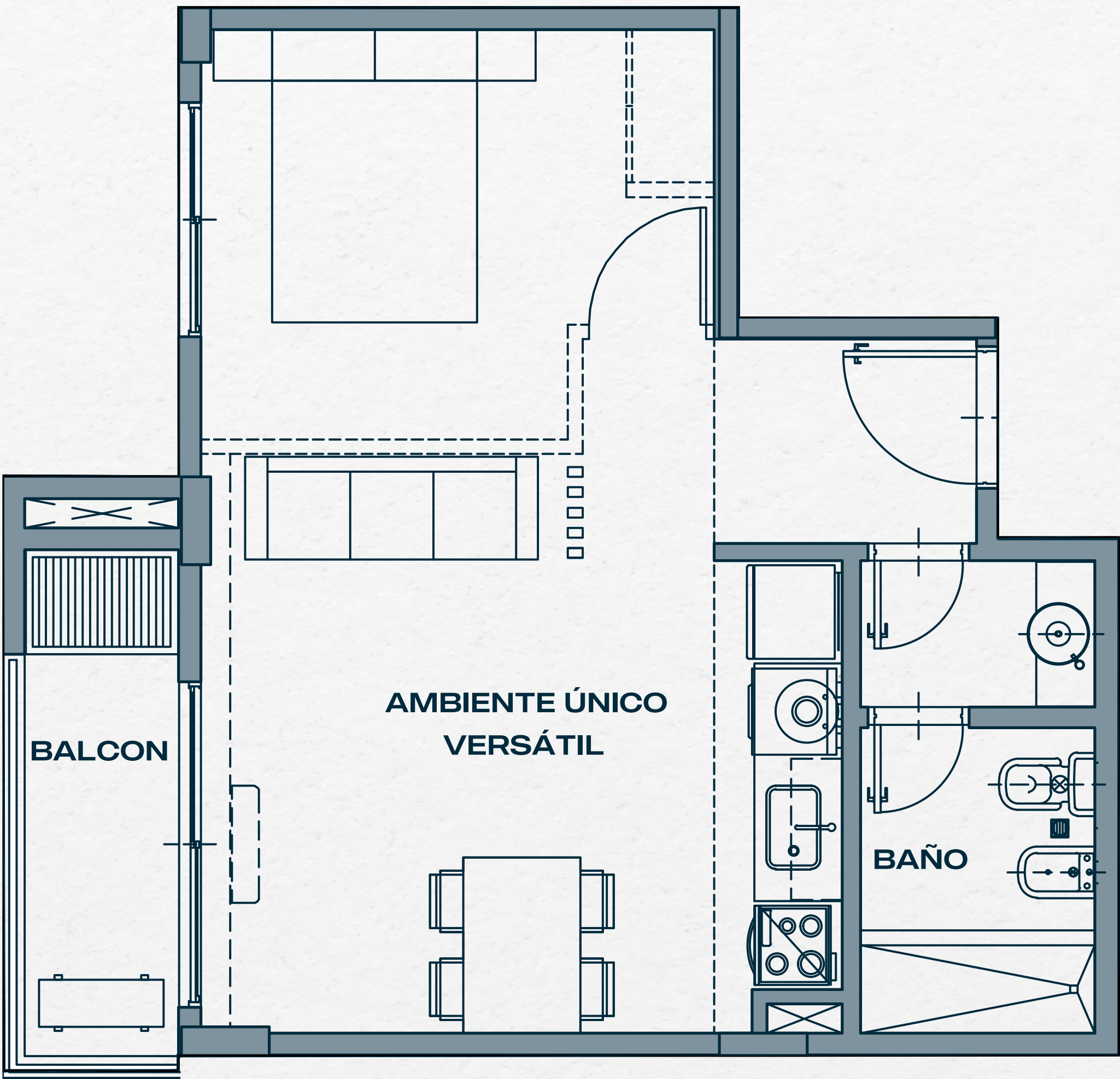
Tu horizonte de expansión

Unidades



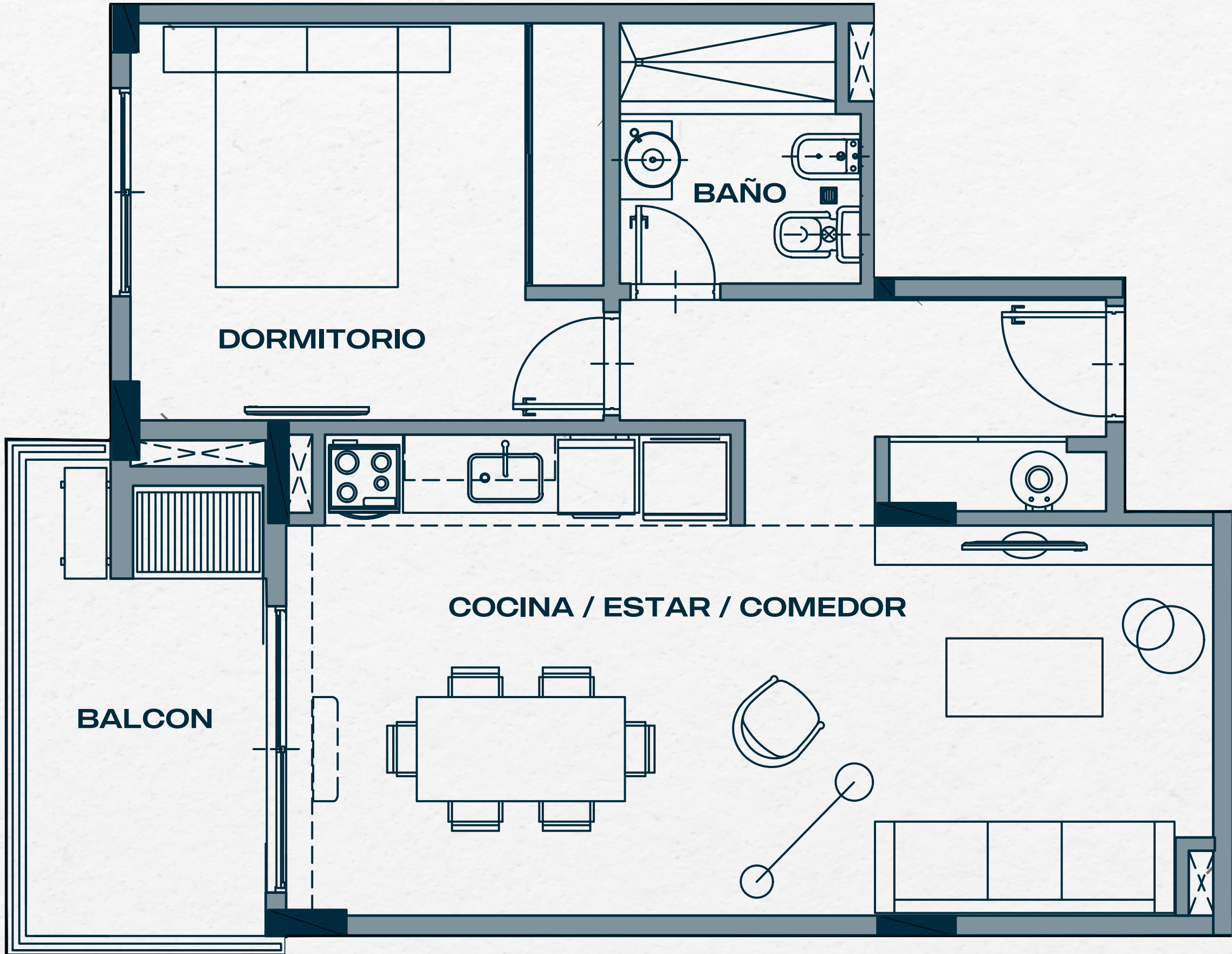
1 amb.

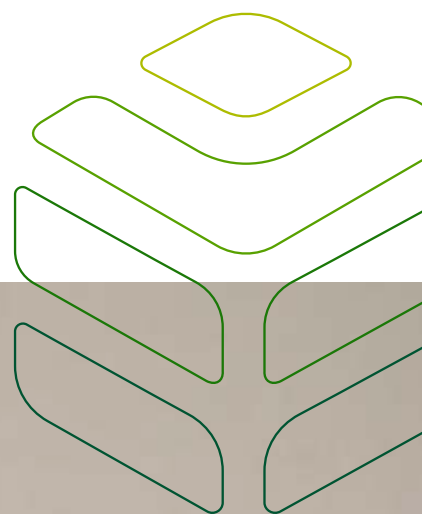
SUP. CUBIERTA_39.30 M2
SUP. SEMI CUBIERTA_4.90 M2
SUP. TOTAL_44.20 M2



2 amb.

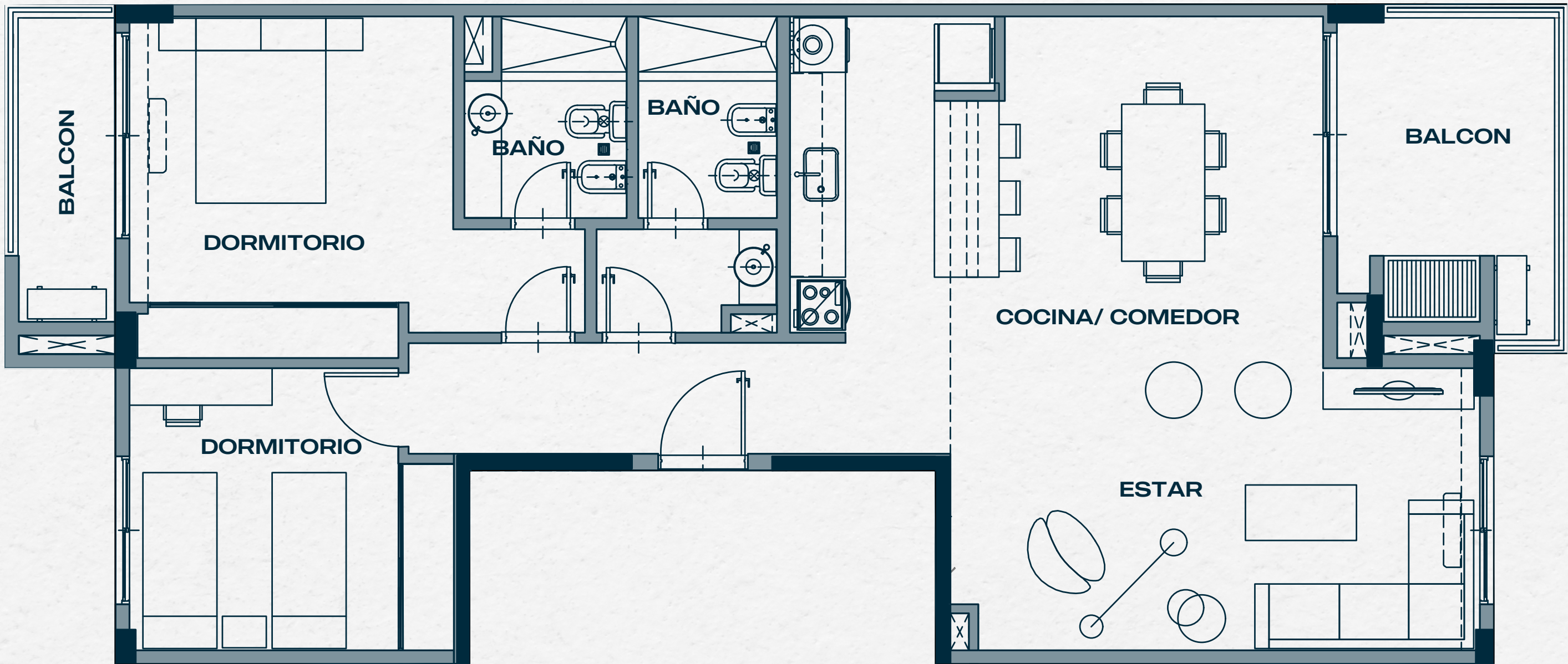
SUP. CUBIERTA_50 M2
SUP. SEMI CUBIERTA_7.80 M2
SUP. TOTAL_57.80 M2





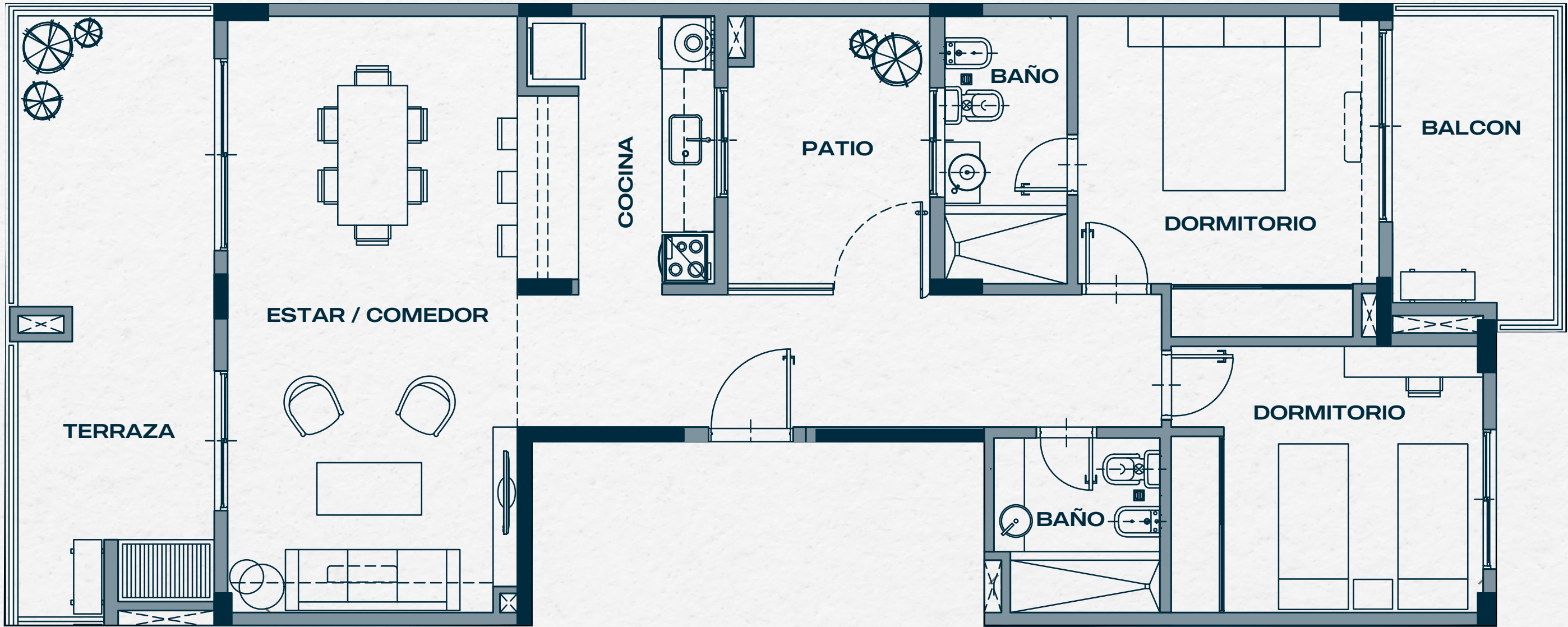
3 amb.

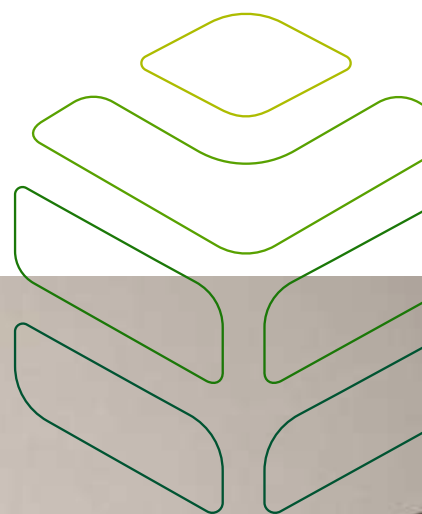
SUP. CUBIERTA_89.40 M2
SUP. SEMI CUBIERTA_14.15 M2
SUP. TOTAL_103.55 M2



3 amb. & Terraza

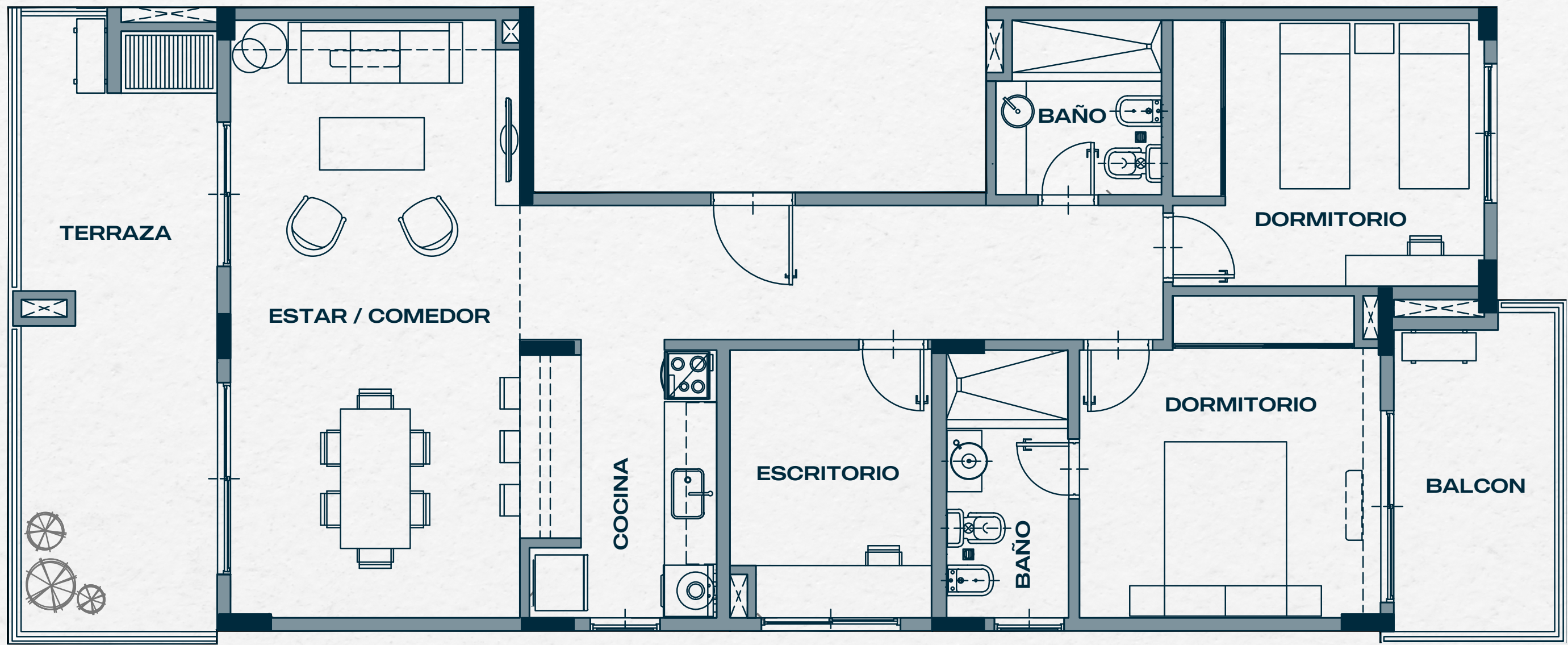
SUP. CUBIERTA_82.20 M2
SUP. SEMI CUBIERTA_31.9 M2
SUP. TOTAL_114.1 M2





4 amb.

SUP. CUBIERTA_90.10 M2
SUP. SEMI CUBIERTA_24.85 M2
SUP. TOTAL_114.95 M2





Es tiempo de descubrir
tu horizonte de expansión.





CHIC | 51

ARQUITECTURA & DESARROLLO

